

Elegant og sofistikert nytt bygge prosjekt til salgs i Javea, Costa Blanca.

Referanse

D446248

Virksomhet

For sale

Type eiendom

Resale

Beliggenhet

Type hus

Soverom / Bad

4 / 4

Størrelse

260 m² Build / 1500 m² tomt

Pris

1,190,000



Elegant og sofistikert nytt bygge prosjekt til salgs i Javea, Costa Blanca Villaen er fordelt over 3 etasjer med inngang i nederste etasje, hvor det også er garasje for to biler og en bod. For å nå hovedetasjen benytter man trapper eller heis. I hovedetasjen av Villaen finner vi en romslig stue med store vinduer, som fyller huset med lys som skaper en unik og fin atmosfære. Det moderne kjøkkenet vil være fullt utstyrt og har et pantry og / eller vaskerom. I hovedetasjen er det et hoved-soverom med bad en suite og garderobe. Det er adgang til den store terrassen med fantastisk utsikt. I øverste etasje finner vi tre romslige soverom og to bad. Alle rommene har innebygde garderober og en vakker utsikt. Hagen rundt villaen har en stor terrasse med et spektakulært infinitybasseng, og gode uteområder hvor du kan nyte det herlige middelhavsklimaet hele året. Dette prosjektet ligger i Javea kommune. Det er få minutter inn til Javea enten man med det mener gamlebyen, havnen, eller Arenales. Javea er en av de flotteste byene på Costa Blanca, og en relativt stor by med ca. 30,000 innbyggere og området rundt er stort. Det er mye å gjøre i Javea – inkludert seiling, hestesport, svømming og dykking. Javea er et meget godt og populært sted å bosette seg for ikke-spanjoler såvel som spanjoler fra andre steder i Spania. Viktigste grunner er nok et fantastisk klima og en vennlig og inkluderende lokalbefolkning – men milelange strender, havnen og strandpromenaden, den vel bevarte gamlebyen og de mange fantastiske fiestaene og feiringene hele året bidrar selvfølgelig også. I Javea er det sterke restriksjoner på bygging og arkitektur, eiendomsutviklere har for eksempel ikke anledning til å bygge høyhus som ville ødelegge byens unike særpreg. Gamlebyen i Javea og den vakre havnen utgjør en viktig del av byens særpreg. De trange brostensbelagte gatene har mange utmerkede og moderne butikker, men har samtidig klart å bevare det opprinnelige. Gamlebyen har også mengder av utmerkede og trivelige restauranter, fortauskafeer og barer. Moderne tilskudd i form av gallerier, internett-kafeer, moderne butikker finnes også i en tradisjonell setting. Super-sjarmerende! La oss heller ikke glemme havnen med den flotte marinaen og den nydelige strandpromenaden. De aller fleste enten de er turister eller fastboende i Javea tilbringer mye tid på den herlige stranden Arenales. Stranden er nesten en kilometer lang med fin sand og palmer for skygge og trivsel, og det er gode fasiliteter som dusjer, toaletter og solstoler/parasoller. Om kvelden er det markedsboder og utøvende kunstnere ved El Arenal som bidrar til atmosfære i tillegg til de mange utmerkede restaurantene. Javea ligger vakkert til, mellom de to utsiktssklippene Cap de la Nau og Cap de Sant Antonio. Mer spektakulær natur finner du knapt langs denne kysten. Ved Cap de Sant Antonio ligger også nasjonalparken Montgo, et meget populært turområde med mengder av fantastiske turmuligheter. Her ligger også et

naturlig maritimt reservat. Strendene i Javea er ikke kystens længste, men størst er ikke altid best, og Javeas strender er flotte for barnefamilier.

contact@bullmannproperties.com - www.bullmannproperties.com

