

## 3 soverom Villa i Pedreguer

### Referanse

687924

### Virksomhet

For sale

### Type eiendom

Resale

### Beliggenhet

### Type hus

### Soverom / Bad

3 / 2

### Størrelse

163 m<sup>2</sup> Build / 1109 m<sup>2</sup> tomt

### Pris

720,000



Oppdag Villa Campaneta, et fantastisk prosjekt som tilbyr luksus og komfort i en privilegert setting. Med en urbanisert tomt på 928 m<sup>2</sup>, skiller denne eneboligen seg ut for sin moderne design og sine store innendørs og utendørs områder. Villaen har et konstruert areal på 139 m<sup>2</sup>, fordelt over en etasje for større komfort. De overbygde terrassene på 24,30 m<sup>2</sup> og avdekkede terrasser på 54,30 m<sup>2</sup> gir et perfekt sted å nyte utendørs når som helst på dagen. Den store parkeringsplassen, med et areal på 200,00 m<sup>2</sup> i stemplet betong, tilbyr komfort og sikkerhet for beboere og deres besøkende. Fordyp deg i eleganse og avslapning med det fullt utstyrte svømmebassenget, som har et overflateareal på 28,00 m<sup>2</sup>. I tillegg er villaen omgitt av et betongblokk gjerde på gatesiden, med en høyde på 1,00 m og en automatisert 4,00 m skyve metallport og video-intercom for ekstra privatliv og sikkerhet. Natursteinsmurene for å jevne ut tomten og middelhavshagen med trær, busker og automatisk vanning fullfører dette eksepsjonelle prosjektet, som tilbyr en eksklusiv livsstil i et uforlignelig naturmiljø.





